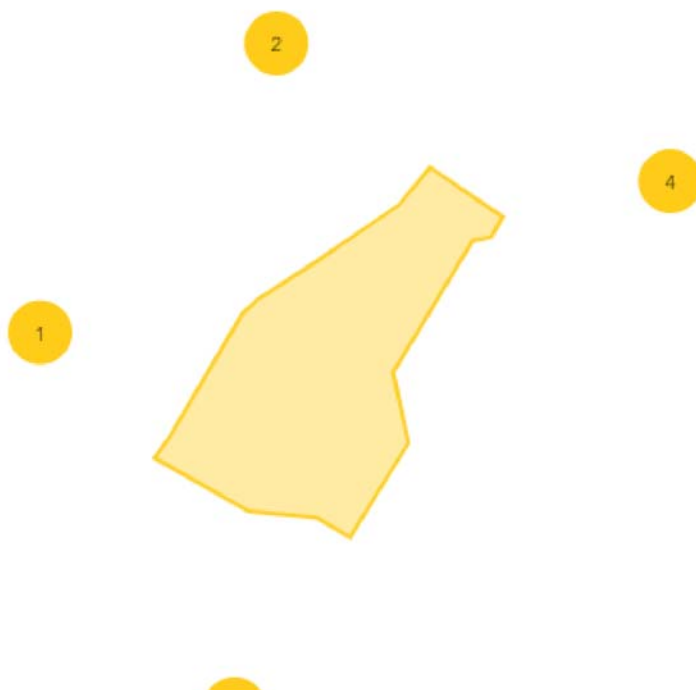


Participatie Ontwerp Leeghwaterpark

Samen naar een toekomstbestendig Leeghwaterpark

juli 2024 - Buro Mien Ruys en Smit Groenadvies

1 juli 2024





Introductie

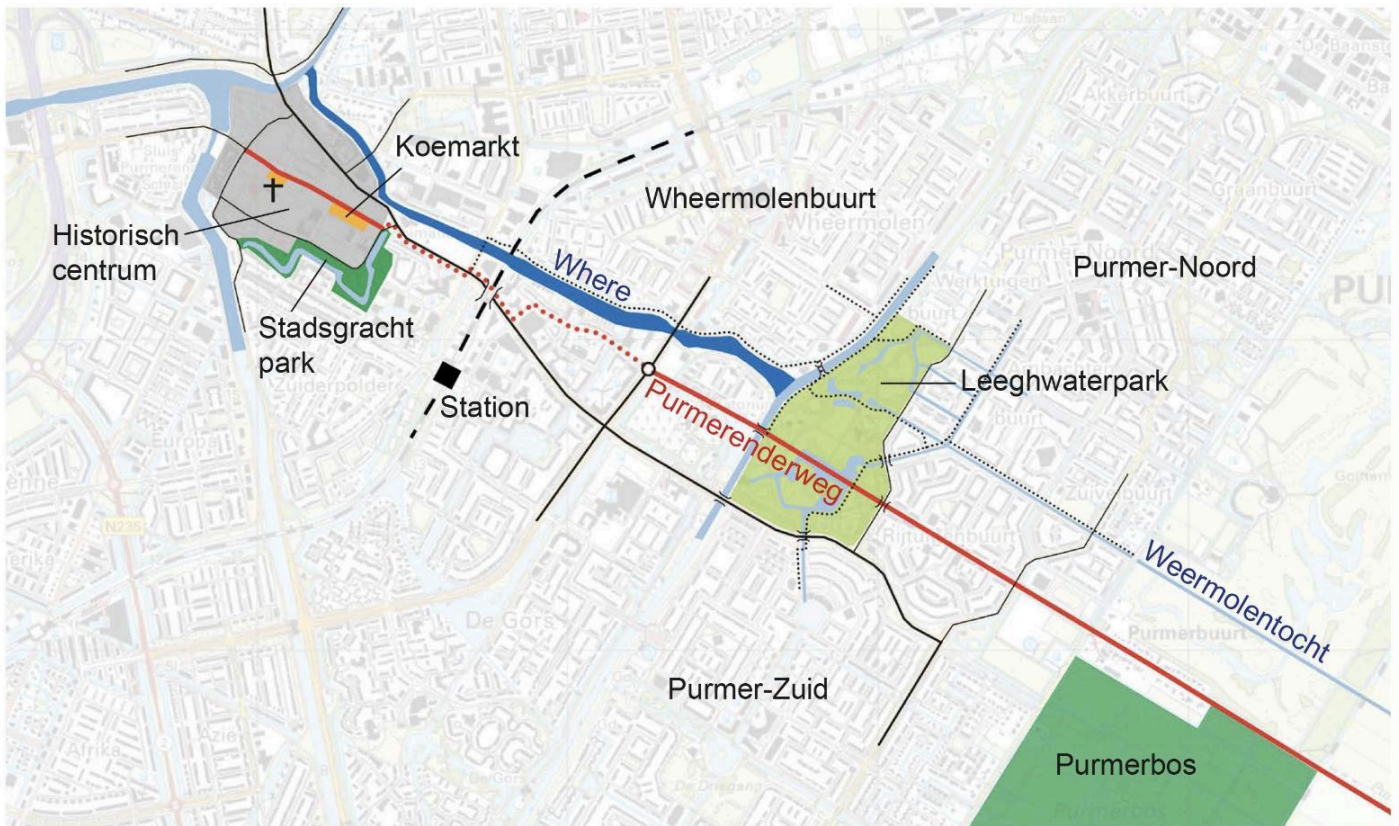
De gemeente Purmerend heeft Buro Mien Ruys gevraagd een nieuw ontwerp voor het Leeghwaterpark te maken. In het kader van het Parkenplan 2011-2040 worden de parken van Purmerend opgewaardeerd:

'Door de klimaatontwikkelingen, de noodzaak voor biodiversiteit, de verdichtingsopgave, maar ook door verandering in wensen van gebruikers en hun behoefte om de drukte van de stad te ontvluchten en te bewegen, wordt de noodzaak van kwalitatief goede groene en recreatieve plekken belangrijker. Parken worden steeds meer gezien als de 'Parels van de stad'. Ze worden gebruikt voor ontspanning, beweging en ontmoeting en dienen als belangrijk middel voor het tegengaan van hittestress in de stad, voor het vasthouden en bergen van water en voor ecologie. Daarom willen we de parken voor 2040 op orde hebben.' (Bron: Parkenplan Purmerend 2021-2040)

Buro Mien Ruys is na een uitvoerige analyse van de huidige situatie en gesprekken met gebruikers en stakeholders van het park, tot een visie en schetsontwerp voor het toekomstige Leeghwaterpark gekomen. Deze visie wordt nu hier voor het eerst gepresenteerd. Op hoofdlijnen is er een nieuwe hoofdstructuur voor het park ontworpen. Binnen deze hoofdstructuur zijn 'open plekken' gelaten die we samen met bewoners en andere belanghebbenden door middel van een participatieproces verder willen invullen en uitwerken. We nodigen u van harte uit om de enquête die we hiervoor hebben opgesteld, in te vullen.

Locatie

Het Leeghwaterpark is hét stadspark van Purmerend. Als een 'groene long' verbindt het Leeghwaterpark de wijken Gors-Noord, Wheermolen-Oost, Purmer-Zuid en Purmer-Noord met elkaar.



Analyse

Analyse landschappelijke context

De Purmerenderweg vormt van oudsher een belangrijke verbinding tussen Purmerenderweg en de polder. Omstreeks 1900 vormde de Purmerenderweg parallel aan de Where een directe verbinding tussen de stadskern en de Purmerpolder. Het Leeghwaterpark is in de jaren '80 aangelegd en maakt onderdeel uit van deze belangrijke recreatieve oost-west verbinding die de Purmerenderweg nog steeds vormt tussen het historisch centrum, het Purmerbos en de polder.

In noord-zuid richting vormt de Purmerdijk met het fietspad een belangrijke landschappelijke en recreatieve

verbinding binnen Purmerend. Via de fietsbrug over de Where wordt een verbinding met het recreatienetwerk langs de noordkant van de Where en de Wheermolenbuurt gemaakt. De voetgangers- en fietstunnel aan de zuidzijde van het park vormt de enige recreatieve verbinding met Purmer-Zuid.

Waar voorheen de Weermolentocht door de Purmerpolder liep, loopt nu een watergang door de Purmerbuurt. Deze watergang eindigt in het Leeghwaterpark in de vorm van organisch gevormde waterpartijen. De natte groene rand langs de Purmerdijk aan de noordzijde van het park, is waar ooit poldermolens hebben gestaan. De Purmerenderweg en de waterpartijen in het verlengde van de Weermolentocht verdelen het Leeghwaterpark grofweg in 3 delen.

Onaantrekkelijke entrees, beperkte verbinding met omgeving



Zuidwestrand park onduidelijk



Opdeling park door fietspaden



Gebrek aan onderlinge samenhang tussen gebouwen, objecten en voorzieningen



Analyse entrees, randen, routes en samenhang

Het park ligt als een laaggelegen kom tussen de taluds van de Purmerdijk, IJsselmeerlaan en van Osweg. Het hoogteverschil wordt 'overbrugd' door middel van bruggen

en tunnels. Hierdoor is het park beperkt verbonden met haar omgeving. Het beperkte aantal parkentrees hebben een aftandse en grauwe uitstraling, wat het park nog minder uitnodigend maakt.

Het Leeghwaterpark kan worden opgedeeld in drie verschillende delen met elk een eigen karakter. Het noordelijkste deel ligt afgezonderd van de rest van het park door waterpartijen en bosschages. Het middelste deel heeft een duidelijk parkachtig karakter. De zuidwestrand van het park heeft een onduidelijk karakter. Waar begint en waar eindigt het Leeghwaterpark hier?

De Purmerenderweg vormt een belangrijke hoofdfietsroute tussen het centrum en de polder. Het verbindt het park met haar omgeving, maar zorgt ook voor een sterke opdeling van de ruimte binnen het park. Samen met de andere fietspaden, watergangen en bosschages door het park zorgen ze voor een sterke ruimtelijke opdeling van het park. Nergens is de enorme schaal van dit stadspark beleefbaar, verbindende zichtlijnen ontbreken.

Verspreid door het park liggen verschillende objecten, voorzieningen en gebouwen die door een gebrek aan samenhang in vormgeving en materialisatie voor een rommelig beeld zorgen. Hierdoor versnipperen ze het park ruimtelijk gezien. Er mist een overkoepelende structuur die deze objecten, voorzieningen en gebouwen bij elkaar houdt.

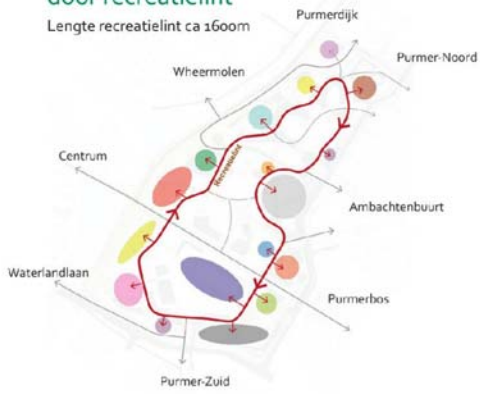
Visie en schetsontwerp

Schetsontwerp Leeghwaterpark
'Verbindend stadspark'

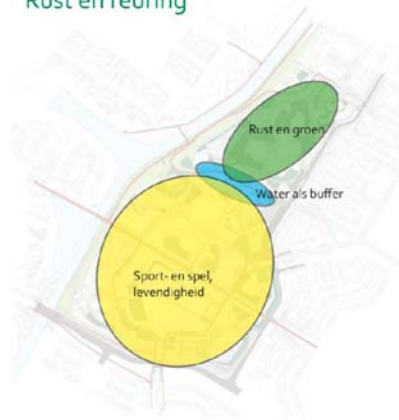


Diverse 'kralen' verbonden door recreatielint

Lengte recreatielint ca 1600m



Rust en reuring



Eén ruimtelijk geheel



Boskraag als herkenbare parkrand



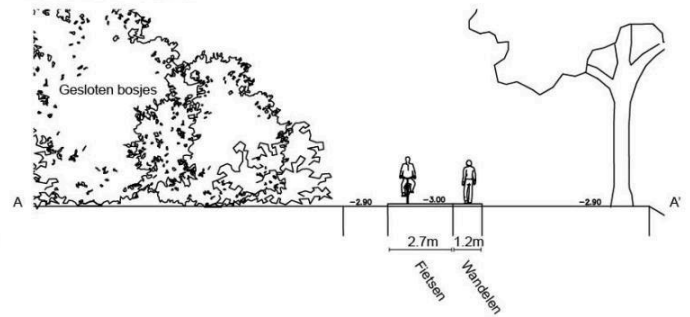
Recreatielint



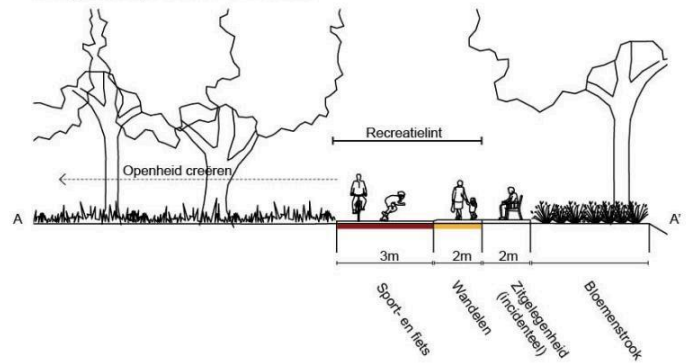
Diverse voorzieningen langs recreatielint, ca 1600m lang



Bestaande situatie



Voorgesteld profiel recreatielint



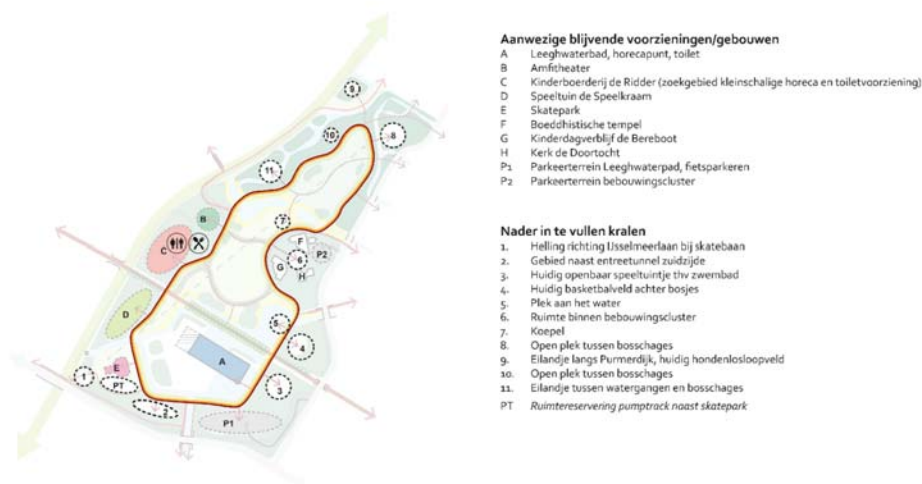


Uitkomsten participatie

In maart 2024 heeft een enquête online gestaan en zijn meerdere inloopmomenten voor omwonenden georganiseerd. Graag delen we hieronder de uitkomsten van de participatie met u.

Voor de 'kralen' langs het recreatielint lag de invulling nog niet vast. Hiervoor zijn wij met omwonenden en belanghebbenden in gesprek gegaan om de wensen en ideeën te verzamelen. Begin april 2024 zijn alle resultaten uit de enquête geanalyseerd. Naar aanleiding van de uitkomsten van de bijeenkomsten en de enquête hebben we een indeling voor de voorzieningen kunnen maken. Hiermee hebben alle kralen een invulling gekregen.

Hieronder ziet u het kaartje waarmee we de participatie zijn gestart.



Kaartje park met open kralen bij start van de participatie.

Aan de hand van uw informatie, wensen en ideeën zijn wij tot een nieuwe indeling gekomen. Deze indeling is te zien op onderstaand kaartje.



- Aanwezige blijvende voorzieningen/gebouwen**
- A Leeghwaterbad, horecapunt, toilet
 - B Amfiteater
 - C Kinderboerderij de Ridder
 - D Speeltuin de Speelkraam
 - E Skatepark
 - F Boeddhistische tempel
 - G Kinderdagverblijf de Bereboot
 - H Kerk de Doortocht
 - P1 Parkeerterrein Leeghwaterpad, fietsparkeren
 - P2 Parkeerterrein bebouwingscluster

- Nieuwe functies**
1. Nieuwe entree vanaf IJsselmeerlaan
 2. Pumptrack naast skatepark
 3. Omheind honden uitrenveld zuid
 4. Natuurlijk spelen
 5. Openbare speeltuin & buitensporttoestellen
 6. Multifunctioneel sportveld
 7. Plek aan het water met schaaktafels
 8. Vernieuwde koepel
 9. Natuurlijk spelen
 10. Omheind honden uitrenveld noord

* Natureiland (niet toegankelijk)

Kaartje park met ingevulde kralen na de participatie.

Toelichting invulling van de kralen

Om een goed beeld te geven van de invulling en hoe wij tot de keuzes zijn gekomen geven wij hieronder een korte toelichting per locatie.

Kraal 1

Entree park fietstunneltje onder IJsselmeerlaan.

Voor een jongerensamenkomstplek is deze locatie als favoriet naar voren gekomen uit de enquête. Het is een locatie waarbij op een goede manier een voorziening kan worden gecreëerd.

Kraal 2

Naast de skatebaan.

Naast het huidige skatepark kan een nieuw te creëren pumptrack een leuke aanvulling zijn voor de sportieve jeugd en jongeren. Deze locatie leent zich hier goed voor.

Kraal 3

Achter de skatebaan, langs het talud van de IJsselmeerlaan.

In het zuidelijke deel van het park zal een extra honden uitrenveld komen. Uit de participatie en de daarop volgende gesprekken met de klankbordgroep namens de

hondenbezitters is gebleken dat deze groep gebruikers zeer groot is en er zodoende ook voldoende ruimte voor de honden nodig is.

Kraal 4

Vlak voor de skatebaan en te plaatsen pumptrack.

Op deze locatie komt een natuurspeelplaats. Hier ligt een watergang welke kan worden geïntegreerd in het natuurspelen.

Kraal 5

Huidige speelplek op het grasveld tegenover het Leeghwaterbad.

De huidige speelplek die relatief klein is, ligt op een strategische locatie dichtbij het zwembad. Het is een goede locatie om opnieuw als ruimere speeltuin met unieke uitstraling in te richten. Als aanvulling hierop zullen de buitensporttoestellen hierbij geplaatst worden. Deze locatie was voor beide voorzieningen de absolute favoriet in de enquête.

Kraal 6

Huidige basketbalveld gelegen tussen de het fietspad Waterschapssingel en fietspad Purmerenderweg.

Op deze locatie komt het sportveld, deze locatie kwam als tweede keuze naar voren uit de enquête. Op de eerste voorkeurslocatie, de zuidkant van het park, komt een natuurspeelplek, zodat voorzieningen voor spelen in het zuidelijke deel én het noordelijke deel van het park aanwezig zijn.

Kraal 7

Huidige zitbanken op het verharde plateau aan de "vijver".

De schaaktafels zullen worden gepositioneerd bij het water, dichtbij het toilet en de horeca van het zwembad. Deze locatie leent zich er goed voor en kwam vooral naar voren als favoriete locatie vanuit de schaakvereniging.

Kraal 8

Huidige locatie van "Het Koepeltje".

Deze locatie blijft zoals hij is, wel kijken we naar mogelijkheden om de bestaande koepel op te knappen.

Kraal 9

Huidige basketbalveld langs de van Osweg.

Deze locatie behoorde in eerste instantie niet tot de keuzes voor het natuurspelen. Als grootste voorkeur kwam de locatie naar voren waar nu gekozen is voor het honden uitrenveld. Zodoende is er gekeken naar een goede locatie waar het natuurspelen ook echt tot zijn recht kan komen. We zijn uitgekomen op deze locatie.

Kraal 10

Eilandjes langs de Purmerdijk met o.a. het oude Trimpad.

Als honden uitrenveld worden twee kralen aangemerkt, de locaties samen bedragen ca. 12500 m², waarvan deze locatie het grootst is met ca. 10000 m². Uit de participatie bleek dat er voldoende ruimte en lengte nodig is als beweegruiimte voor honden en voldoende afstand tot de van Osweg. Dit deel van het park wordt het meeste geschikt bevonden en wordt momenteel ook al volop gebruikt om honden uit te laten.

Locatie *

Op dit 'eiland' zit momenteel een uitrenveld. Een omheind gebied waar de hond los mag lopen en de ontlasting moet worden opgeruimd. Uit de antwoorden en terugkoppeling bleek dat deze locatie te klein en onaantrekkelijk is. Daarnaast komt duidelijk een wens voor natuurbehoud en -ontwikkeling naar voren. Daarom wordt dit eiland ontoegankelijk voor bezoekers, zodat de natuur zich hier in alle rust verder kan ontwikkelen. Het zal dus geen onderdeel uitmaken van het recreatielint, desondanks willen we het wel benoemen en meenemen in de opwaardering en uitvoering van het park.

Veel gestelde vragen

Naast de vragenlijst gericht op de invulling van de open kralen hebben wij ook aanvullende vragen en opmerkingen ontvangen.

Hieronder geven wij graag een toelichting op de veel gestelde vragen en/of genoemde onderwerpen:

Verlichting toevoegen in het park

Het beleid is dat we geen verlichting plaatsen in de parken, dit verstoort de aanwezige flora en fauna. Alleen de hoofdfietsroutes worden verlicht.

Bomen kappen

Uitgangspunt is zoveel mogelijk bomen te laten staan. Wel worden aanwezige bomen beoordeeld op hun staat en de te verwachten levensduur. Ook zullen voor sommige in te vullen kralen bomen en/of bosschages verwijderd moeten worden. We zorgen altijd dat er meer bomen terugkomen dan er verwijderd worden. Ook het verplanten van bestaande bomen wordt onderzocht.

Jongerenhangplek “het koepeltje” verlichten

We onderzoeken of het mogelijk is om in de bestaande koepel verlichting op timer aan te brengen. Bij de extra samenkomstplek zal geen verlichting worden aangebracht.

Afscheiding voet- en fietspaden

Het recreatielint bestaat uit een snel pad en een voetpad. Deze wordt op sommige plekken gescheiden door groenstroken met bomen en bankjes. Op de plekken waar zij samen komen wordt dit door middel van markeringen en verschil in verhardingsmateriaal en -kleur zo veilig mogelijk gemaakt.

Blijft het evenemententerrein?

Ja, dit blijft en wordt opgewaardeerd om evenementen zoals bijvoorbeeld Reuring en Electronic Picnic beter een plek te geven in het park.

Komt er horeca in het park?

Op dit moment wordt die optie onderzocht. Het zal zeker niet op korte termijn gerealiseerd kunnen worden.

Komt er een openbaar toilet in het park?

Op dit moment wordt die optie onderzocht.

Kan het duidelijker worden dat er geen auto's het park in mogen?

We gaan na of er borden ontbreken waardoor dit niet duidelijk genoeg is.

Graag fleurige bomen toevoegen.

Dit nemen we mee in de boomkeuzes die nog gemaakt worden.

Is dit allemaal wel goed voor de flora en fauna?

Er wordt een ecologisch rustgebied toegevoegd, welke ontoegankelijk gemaakt wordt voor bezoekers. Ook komt er meer variatie in beplanting en worden natuurvriendelijke oevers aangelegd. Hiermee wordt de biodiversiteit vergroot en de flora en fauna uitgebreid.

Kan het honden uitrenveld groter, wellicht door kraal 10 en 11 te koppelen?

Hier is naar gekeken en dit is mogelijk gebleken. We maken in het noordelijke deel van de "eilandjes" een honden uitrenveld met zwemplek van in totaal 10.000 m². Dit wordt aan de parkzijde omheind met een hek met een haag eromheen. Voor de invulling zijn we in gesprek met een klankbordgroep namens de hondenbezitters. We hebben daarom in de afbeeldingen kraal 10 vergroot en kraal 11 verwijderd.

Kan er aan de zuidkant langs het talud ook een honden uitrenveld aangelegd worden wat vooral uitgestrekt is?

We hebben begrepen dat de behoefte bestaat om met een bal te kunnen gooien en honden verder te kunnen laten rennen. We hebben langs het talud (achter de skatebaan) ook een honden uitrenveld (omheind gebied waar honden

los mogen lopen) van 2400 m2 kunnen toevoegen. Ook voor dit gebied zijn we in gesprek met de klankbordgroep namens de hondenbezitters en kijken we onder andere naar het aanleggen van een pad en een extra bruggetje.

Behoud het huidige losloopegebied!

De stad verdicht omdat er meer woningen gebouwd moeten worden. Er zullen meer mensen met verschillende behoeften gebruik gaan maken van het park. Onthaasten, ontmoeten, spelen, hond uitlaten, bewegen en ontdekken. Het park zal veelzijdig gebruikt moeten kunnen worden. Het klimaat verandert en er zullen vaker extreme buien komen en periodes van hitte. Ook voor de dieren die in het park leven moet er rust en ruimte blijven. Hierom wordt de beschikbare ruimte opnieuw verdeeld en worden er twee omheinde gebieden aangelegd waar de honden mogen loslopen. Honden blijven ook in de rest van het park welkom, wel aan de lijn. Alleen bij de sport- en speelplekken wordt het verboden voor honden. En er geldt straks een opruimplicht in het hele park.

Kan er een opruimplicht worden ingesteld voor al die hondenpoep in het park, het is ontzettend smerig.

Dit wordt inderdaad ingesteld, tezamen met een aanlijnplicht.

Wordt het park nu een grote speeltuin?

Nee dit wordt het niet. Het park wordt voor alle doelgroepen, spelen, sporten, honden, rust en recreatie.

Halen jullie de bosschages weg, het voelt op sommige plekken erg onveilig.

Bosschages worden op sommige plekken verwijderd of uitgedund. Dit doen we om de zichtlijnen te versterken en het gevoel van onveiligheid te verkleinen. We willen wel rekening houden met de flora en fauna, daarom zullen we afgewogen keuzes maken.

Kunnen jullie iets doen aan die fatbikes in het park?

Hier kunnen wij binnen het projectteam niet zoveel aan

doen, het is gedrag en zolang fatbikes er zijn zullen zij gebruik maken van de fietspaden. Het gedrag hiermee en hierop is een kwestie voor handhaving.

Wij willen u graag nogmaals enorm bedanken voor het meedenken.



Storymap Participatie Ontwerp Leegwaterpark

Buro Mien Ruys

Smit Groenadvies

Gemeente Purmerend