

Pilot: Kwaliteitsteam Energie Infrastructuur (KEI-team)

Onderstation Monnickendam

Samenstelling KEI-team:

Laura de Bonth - stedenbouwkundige

Judith Korpershoek - architect + voorzitter

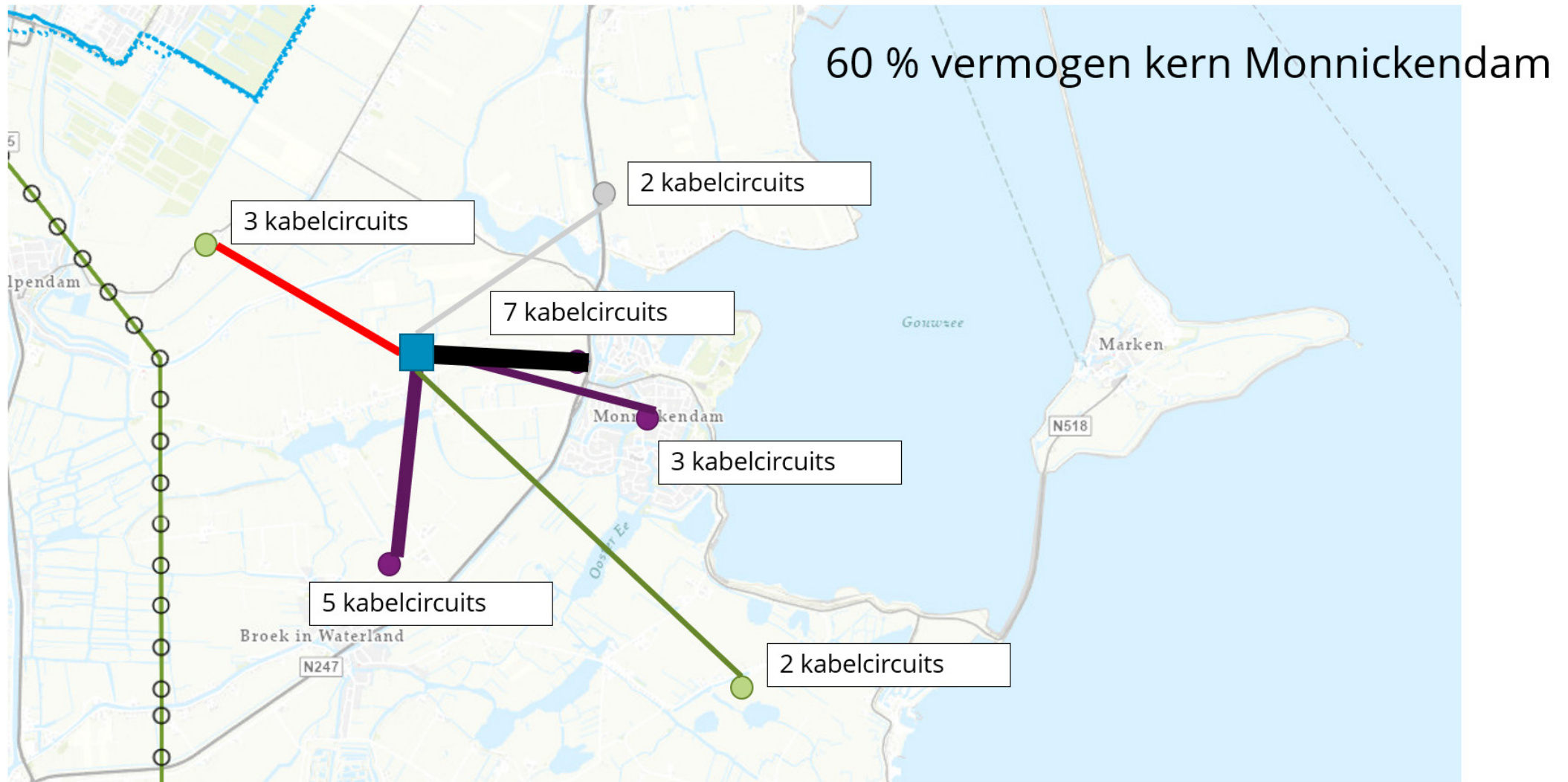
Peter de Ruyter - landschapsarchitect

Lisa Timmerman - secretaris



MOOI
NOORD-
HOLLAND

De opgave: nieuw 50/10 kv onderstation buiten de kern van Monnickendam

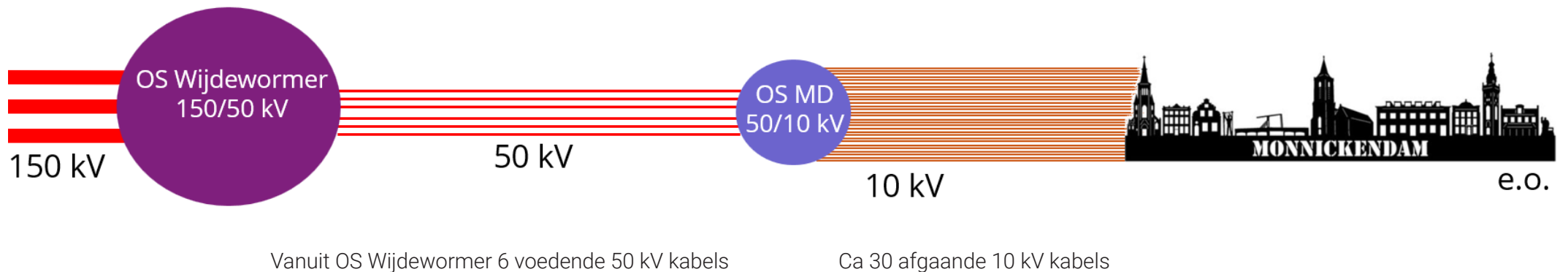


Technische eisen locatiekeuze

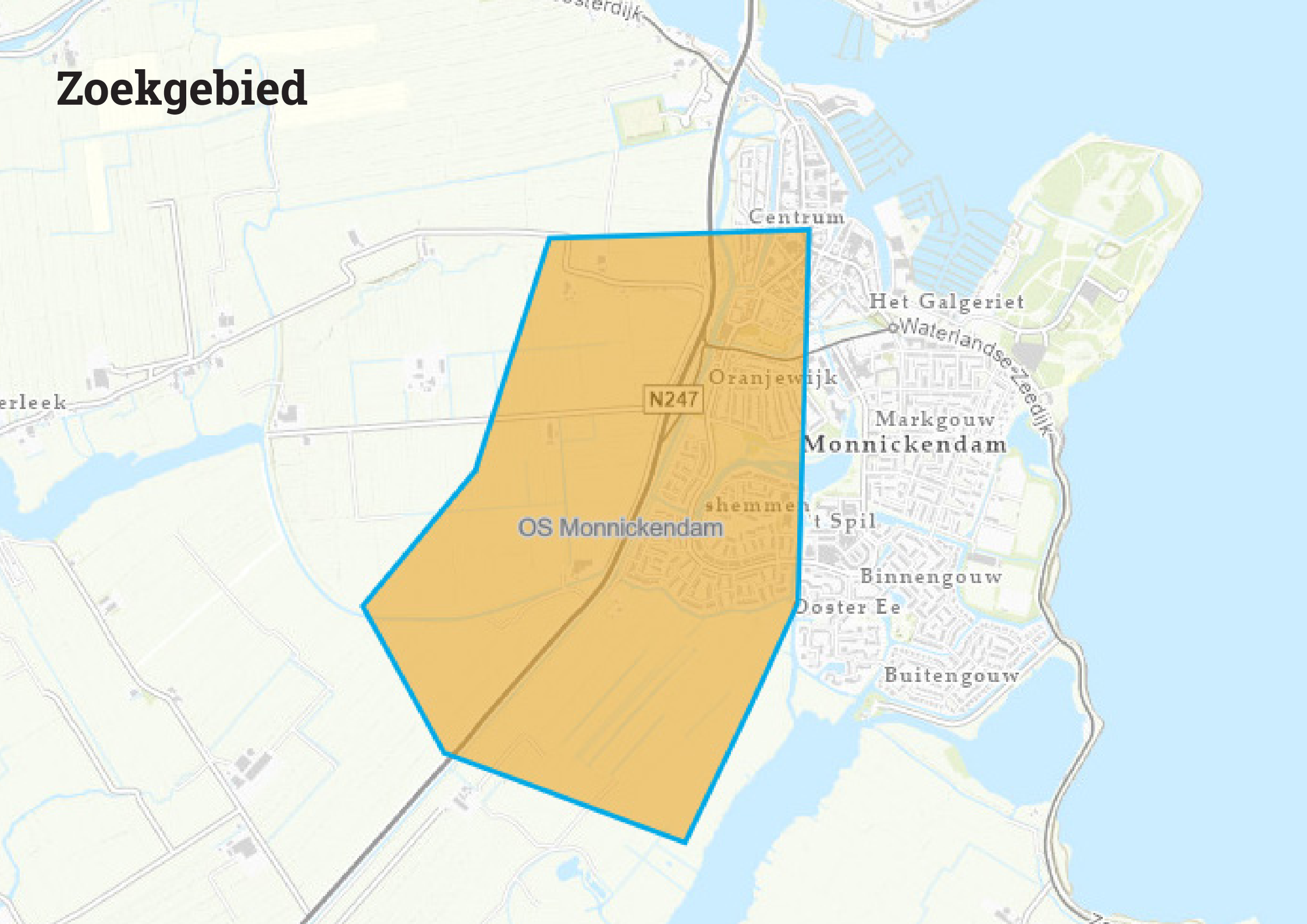
Belangrijkste criteria



- 1) Voldoende ruimte voor het gebouw (minimaal 2000 m²)
- 2) Voldoende ruimte voor voedende en afgaande kabels
- 3) Zo kort mogelijke kabels in het 10 kV net, dus zo dicht mogelijk bij de klanten:
 - Investeringskosten
 - Spanningsklachten
 - Netverliezen



Zoekgebied



Centrum

Het Galgeriet

Waterlandse Zedijk

Oranjewijk

N247

Markgouw

Monnickendam

OS Monnickendam

shemmen

t Spil

Binnengouw

Ooster Ee

Buitengouw

Het onderstation - 50/10 kv



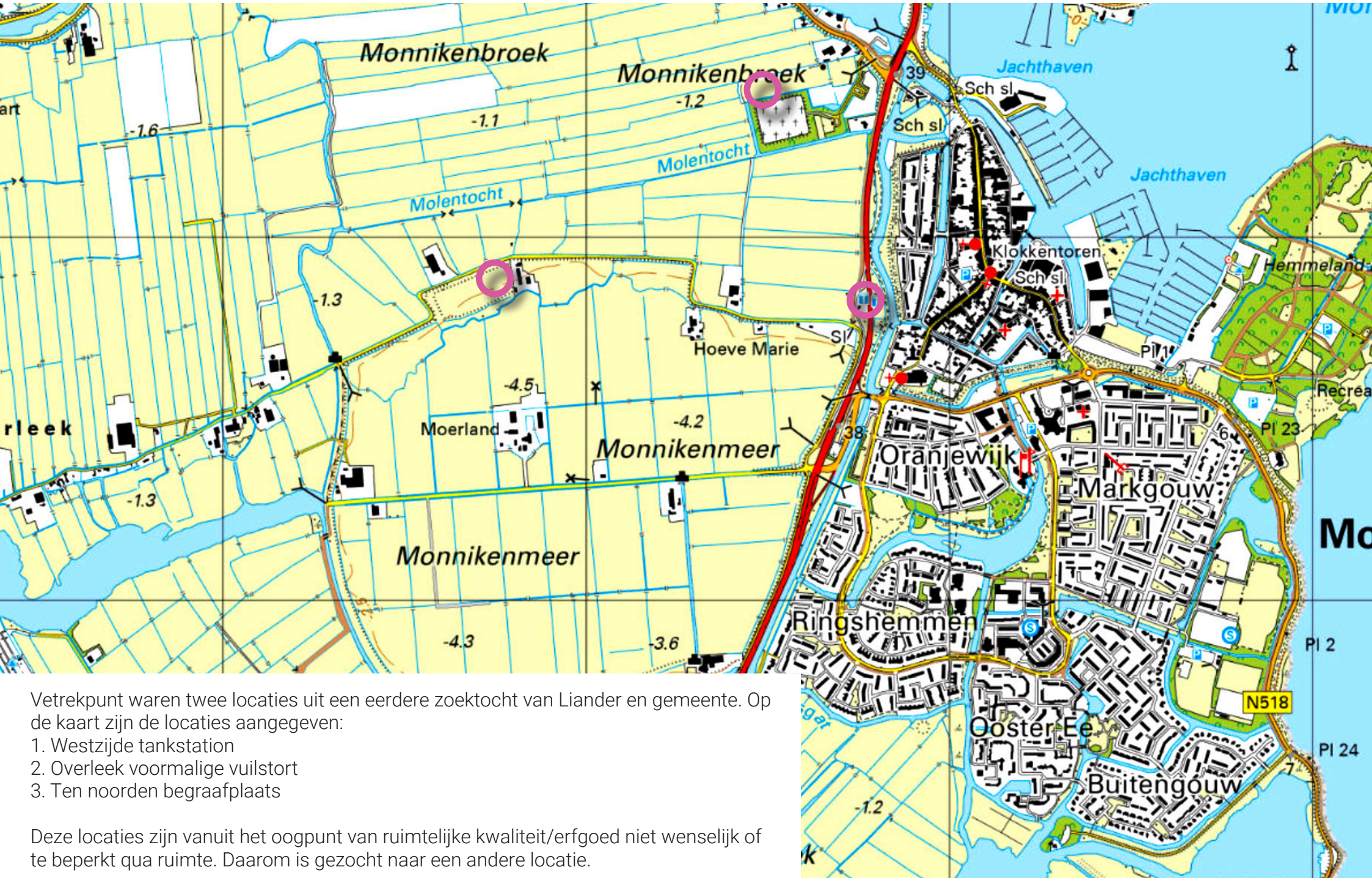
50/10 kV 40 MVA

Grondvlak = ca 2000 m² (40x50 m)

Gebouw = ca 480 m² (16x30m)

Bouwhoogte = 3,9m gebouw / 5m trafoboxen + 2,5m bliksemspitsen

Onderzochte locaties



Vetrekpunt waren twee locaties uit een eerdere zoektocht van Liander en gemeente. Op de kaart zijn de locaties aangegeven:

1. Westzijde tankstation
2. Overleek voormalige vuilstort
3. Ten noorden begraafplaats

Deze locaties zijn vanuit het oogpunt van ruimtelijke kwaliteit/erfgoed niet wenselijk of te beperkt qua ruimte. Daarom is gezocht naar een andere locatie.

Analyse zoekgebied



Monnikemeerpolder drooggemalen in 1863, omringd door middeleeuwse veenontginningen. Rationele verkaveling Monnikemeer sluit beter aan op maat en schaal onderstation.



De rand van de Monnikenmeer is kwetsbaar en wil je graag afleesbaar en herkenbaar houden; leent zich minder voor de plaatsing van een onderstation. Huidige ontwikkelingen aan de randen laten kwetsbaarheid zien. De midden-as 'Monnikenmeer' biedt ruimte voor een utilitaire ontwikkeling.

Boerderij-erf als inspiratiebron voor energie-erf

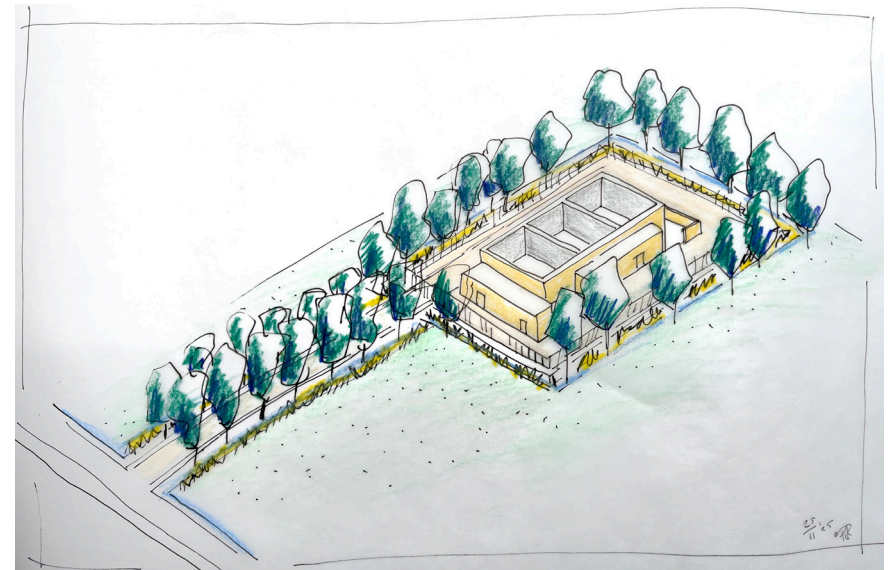


Monnikenmeer



Vanuit ruimtelijke kwaliteit heeft deze locatie de voorkeur. Aan de inpassing op deze plek moeten wel eisen gesteld worden (kavelpaspoort/nota van uitgangspunten).

Landschappelijke elementen in de bestaande polder, waarmee de erven zijn ingepast dienen als bouwstenen. Technisch moet de locatie nu verder onderzocht worden.



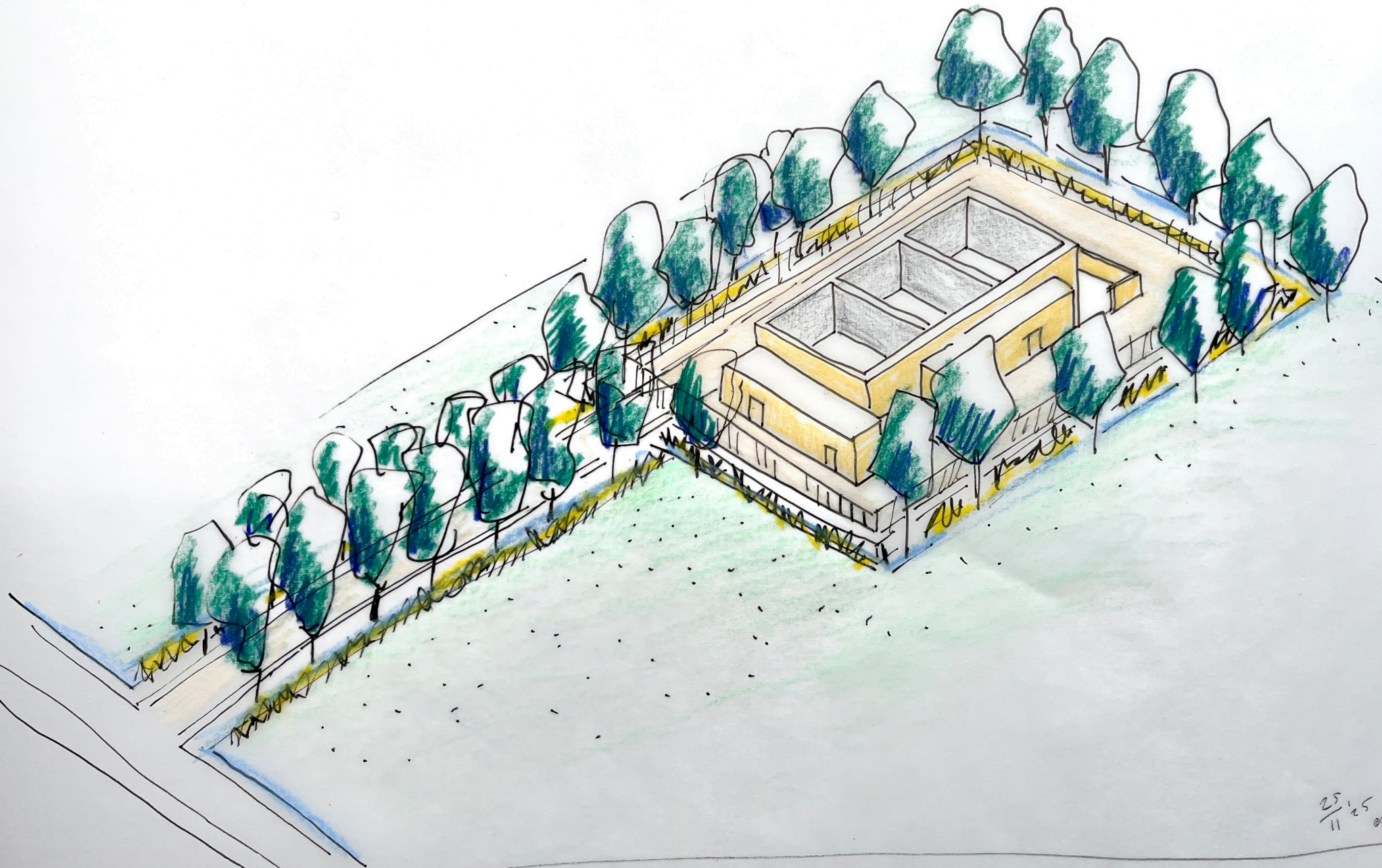
Toegangsweg met bomen, windsingel rondom, greppel + riet, lichte verhoging..

Pilot: Kwaliteitsteam Energie Infrastructuur (KEI-team)

Onderstation Monnickendam

Dank voor uw aandacht!





25.11.25 RB